



## פרקי הפוליסה :

- פרק א : ביטוח מבנה הדירה
- פרק א 1 : ביטוח סכום נוסף
- פרק ב : ביטוח התכולה
- פרק ב 1 : כה"ס לתכולה
- פרק ג : ביטוח אחריות כלפי צד שלישי
- פרק ד : ביטוח חבות מעבידים
- פרק ה : ביטוח רכוש בכספת בנק
- פרק ו : ביטוח נזקי טרור
- פרק ז : תנאים כלליים
- נספחים : כתבי שרות



## השינויים העיקריים בפוליסה התקנית:

- הגדרת הדירה - שימוש עיקרי למגורים/ לרבות צנרת גז ומע' מיזוג אוויר/ מחסן בבית משותף
- הגדרת הסיכונים המבוטחים - רוח 30 קשר/התנגשות כלי רכב בדירה
- אי החלת ביטוח חסר - לגבי פרק המבנה וסכום ביטוח נוסף
- 2 מנגנוני הצמדה נפרדים - מדד תשומות הבניה למבנה, ומדד המחירים לצרכן לשאר הפרקים
- אובדן שכ"ד או הוצאות שכ"ד בגין מקרה ביטוח - 15% מ-ס.ב המבנה ועד 12 חודשים
- נזקי מים – המועד בו התגלו לראשונה/ כולל סתימות/ כולל נזק מדירת השכן
- ביטוח סכום נוסף - כתוצאה מסיכון רעידת אדמה

# השינויים העיקריים בפוליסה התקנית:

- זכות הויתור של המבוטח לגבי סיכונים מסוימים - רעידת אדמה/ גניבה/ שוד/ פריצה
- זכות הויתור של המבוטח לגבי ביטוח תכשיטים ו/או שעוני יד
- הפרדה בין תכשיטים לשעוני יד / הגבלת אחריות בשיעור של 10% לכל סוג רכוש בנפרד.
- תחלוף תכשיטים מותנה בהסכמת המבוטח ובקיומו של תכשיט זהה
- בוטלו הגבלות לפריט:

תכשיטים  
שעוני יד

שעוני יד

## השינויים העיקריים בפוליסה התקנית:

- הגדרת התכולה כוללת חפצים מחוץ לדירה שמטבעם להימצא בחצר/ בגינה (עד 2%).
- ביטוח חסר לתכולה רק בשיעור העולה על 15% מסכום הביטוח.
- פרק צד ג' תקני – חבות ישירה/ החרגת בני משפחה.
- החרגת: רכב / מכשירי הרמה/ בריכה עם מסנן/ ג'קוזי סאונה חיצוניים לדירה.
- תנאים כלללים: השתתפות עצמית אחת לפרק א ו-ב'
- כיסוי בעת מעבר דירה (עד 3 ימים).
- ערך כינון – ברירת מחדל/ משך הכינון עד -90 יום לתכולה ועד 12 חודשים למבנה.
- תחלוף : ויתור בדדי לתביעות תחלוף (שיבוב) ביחסי שוכר משכיר

# כיסויים והרחבות שהוספנו לפוליסה:

- ביטוח צמודי מבנה לשוכר דירה
- כיסוי פריצה/ נזקי מים בדירה שאינה תפוסה
- השלמה לביטוח כה"ס למבנה (כולל הרחבה למע' פוטו-וולטאית)
- שבר זכוכית
- אופניים חשמליים/ קורקינט חשמלי /סגווי - במקיף בלבד.
- כלי יריה (מקיף/כה"ס / צד ג')
- כה"ס 2 מסלולים:
- 1. מקיף + 10% דברי ערך
- 2. מקיף + כה"ס כל תכולת הדירה (כולל דברי ערך עד 20% )

# כיסויים והרחבות שהוספנו לפוליסה:

- כה"ס לפריטי תכולה מסוימים:  
מכשיר, אביזר התקן רפואי / חבילת תשמישי קדושה/ כלי יריה
- הרחבת כה"ס לחו"ל – 2 מסלולים:
  1. כיסוי לנסיעה בודדת (מתאריך עד תאריך).
  2. כיסוי שנתי לכל הנסיעות בתקופת הביטוח לפריטי תכולה קבועים.

# כיסויים והרחבות שהוספנו לפוליסה:

- נוספו הרחבות לפרק צד ג' :
- הרחבה למכשירי הרמה (מעלית פרטית, מעלון כיסא, מכפיל חניה).
- כלי יריה
- בריכה עם מסנן/ ג'קוזי חצוני לדירה
- החזר הוצאות בהליך פלילי
- רכוש בכספת בנק + כה"ס מחוץ לכספת.



פוליסת הדירה החדשה  
של כלל ביטוח

חוקיות עסקית



פרק א'-

ביטוח מבנה הדירה



| חוקיות עסקית – ביטוח המבנה / שני מבנים                                                  | פרק/סעיף הכיסוי                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| (ברירת מחדל אוטומטית)                                                                   | ערך כינון למבנה                    |
| 1. יש אפשרות לבטח בפוליסה אחת עד 2 מבנים בכתובות שונות + אפשרות לתכולה 1 בכתובת הראשית. | סכום ביטוח למבנה א' (בכתובת .....) |
| 2. אם נרכש פרק א 1 – "ביטוח סכום נוסף" - אין אפשרות לרכוש מבנה נוסף באותה הפוליסה.      | סכום ביטוח למבנה ב' (בכתובת.....)  |
| 3. אם נרכשו באותה הפוליסה פרקי המבנה והתכולה – פרק צד ג' יתווסף ללא תמורה.              |                                    |
| 4. ניתן לרכוש לכל מבנה כיסוי לחבות כלפי צד ג' עם גבול אחריות נפרד ועצמאי.               |                                    |

## חוקיות עסקית – דירה מפוצלת

## פרק/סעיף הכיסוי

4. **ביטוח דירה מפוצלת** - אפשרות לבטח דירה מפוצלת עד 2 יחידות, יש לרשום סכום ביטוח נפרד לכל יחידה. מעבר ל 2 יחידות להעביר לפוליסה נפרדת. (ההתייחסות היא כמו ל- 2 מבנים).
1. **רעידת אדמה** - בחירת הכיסוי כן/לא - הבחירה ברמת פרק ולא ברמת מבנה.
  2. **נזקי מים** - יש לרכוש כיסוי לנזקי מים כמספר היחידות – הפרמיה בהתאם. ✓
  - ✓ ספק השירות זהה ל-2 היחידות.
  - ✓ אם אחת היחידות הינה "דירה בלתי תפוסה" – תחסם האפשרות לרכוש כיסוי נזקי מים ל- 2 היחידות גם יחד.
  3. **חבות כלפי צד ג'** - כיסוי חבות כלפי צד ג' – ירכש עבור כל יחידה (כאילו היו 2 מבנים נפרדים). ✓

סכום ביטוח למבנה א' (בכתובת.....)

סכום ביטוח למבנה ב' (בכתובת.....)

המשך

| חוקיות עסקית – ביטוח המבנה                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | פרק/סעיף הכיסוי                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <p>1. סוג בניה: מבנה בלוקים בטון/ מבנה מסוג אחר ...<br/>ברירת המחדל תהייה: מבנה בלוקים בטון</p> <p>2. קומה:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• פרטי</li> <li>• דו משפחתי</li> <li>• משותף קומה קרקע</li> <li>• משותף קומה ראשונה</li> <li>• משותף קומת ביניים</li> <li>• משותף קומה אחרונה</li> <li>• משותף קומת גג</li> </ul> | <p>תיאור המבנה המבוטח<br/>כתובת מבנה ראשית:<br/>מבנה 1</p> |

| חוקיות עסקית – סכום ביטוח המבנה                                                                                                                                                                                                                                                        | פרק/סעיף הכיסוי                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <p>3. סטנדרט בניה :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• רגיל</li> <li>• גבוה</li> <li>• גבוה מאוד</li> </ul> <p>ברירת המחדל – תהייה סטנדרט בניה רגיל, רישום שטח הדירה לפי מ"ר</p> <p>מנגנון בדיקה של נכונות סכום ביטוח המבנה – לא יאפשר רישום סכום ביטוח בחסר (תת ביטוח).</p> | <p>תיאור המבנה המבוטח כתובת מבנה ראשית: מבנה 1 המשך</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• כיסוי זה מיועד לשוכר בלבד.</li> <li>• יש לאשר בצ'ק בוקס שמדובר בשוכר.</li> </ul>                                                                                                                                                              | <p>סכום ביטוח עבור צמודי מבנה בלבד</p>                  |

## פרק א' ביטוח מבנה הדירה

| חוקיות עסקית – פעילות עסקית במבנה |                                 |                           | פרק/סעיף הכיסוי                                                                                                |
|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| הוראה                             | משרד                            | קליניקה                   | מבנה – פעילות עסקית                                                                                            |
| מורה פרטי                         | עריכת דין                       | פסיכולוג                  | =====<br>בפרק המבנה קיימת שאלה לגבי קיומה של פעילות עסקית וסוגה אם התשובה חיובית: יש לציין מתוך רשימה את סוגה. |
|                                   | מגשר/מפשר                       | רופא (בדיקה וייעוץ)       |                                                                                                                |
|                                   | סוכן ביטוח                      | קאוצ'ר (מאמן אישי)        |                                                                                                                |
|                                   | שמאי/סוקר                       | איפור וטיפוח (קוסמטי)     |                                                                                                                |
|                                   | תיווך נדל"ן                     | טיפול אלטרנטיבי/ נתורופתי |                                                                                                                |
|                                   | ראיית חשבון/יעוץ מס/ עמילות מכס | הפרעות תקשורת             |                                                                                                                |
|                                   | מהנדס / אדריכל                  | תזונאית/דיאטנית           |                                                                                                                |
| אחר ____                          | כתיבה/הגהה/ עריכה לשונית        | ייעוץ זוגי/ נישואין       |                                                                                                                |

| חוקיות עסקית – פעילות עסקית                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | פרק/סעיף הכיסוי           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ אם המבנה והתכולה לא באותה הכתובת, תעשה בחירת הפעילות העסקית בפרק התכולה.</li> <li>קיומה של פעילות עסקית במבנה או בתכולה מחייב מענה לגבי רכישת הרחבות לפעילות עסקית בפרקים הבאים:</li> <li>✓ ביטוח חבות כלפי צד ג' בגין פעילות העסקית.</li> <li>✓ ביטוח חבות מעבידים לעובדים המועסקים למטרת עסקו.</li> <li>▪ לא ניתן לרכוש כיסוי לפעילות עסקית בדירה שאינה תפוסה.</li> </ul> | <p>פעילות עסקית- המשך</p> |



| חוקיות עסקית – בריכת שחיה וג'קוזי חיצוני לדירה                                                                                                                                                                                                                                                           | פרק/סעיף הכיסוי            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <p>בריכת שחיה: [ ] יש [ ] אין. ברירת מחדל ← אין.<br/>                     אם סומן יש: ✓ צריך לרשום סכום ביטוח לבריכה (מצטבר לסכום ביטוח המבנה)<br/>                     ✓ בריכת שחיה עם מערכת סינון: [ ] יש [ ] אין<br/>                     ✓ אם סומן יש: קישור לפרק צד ג' (תיעוד)*</p>                 | <p>בריכה</p>               |
| <p>ג'קוזי חיצוני לדירה: [ ] יש [ ] אין.<br/>                     אם סומן יש: ✓ לרשום סכום ביטוח לג'קוזי (מצטבר לסכום ביטוח המבנה)<br/>                     ✓ קישור לפרק צד ג' (תיעוד)*</p> <p>רכישת הכיסויים לבריכה ולג'קוזי בפרק צד ג' –<br/>                     גורר אוטומטית אמצעים להקלת הסיכון</p> | <p>ג'קוזי חיצוני לדירה</p> |

| חוקיות עסקית – מחסן בבית שאינו "בית משותף"                                                                                                                                            | פרק/סעיף הכיסוי                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>רלוונטי רק לבית פרטי ( שאינו בית משותף).<br/>                     אם קיים מחסן :<br/>                     ✓ יש לסמן V ולהוסיף את סכום ביטוח המחסן ( יתווסף לסכום ביטוח המבנה).</p> | <p><b>מחסן</b></p>                                                                                                                                                                                |
| <p>אם נרכש הכיסוי אזי :<br/>                     ✓ חובה לרכוש עמו כיסוי לחבות כלפי צד שלישי.<br/>                     ✓ גורר אוטומטית אמצעים להקלת הסיכון.</p>                        | <p><b>מכשירי הרמה</b><br/> <b>פרטיים בבית פרטי</b><br/> <b>דו משפחתי:</b><br/>                     1. מעלית פנימית<br/>                     2. מעלון<br/>                     3. מכפילי חנייה</p> |

| חוקיות עסקית – מערכת פוטו וולטאית על גג המבנה                      | פרק/סעיף הכיסוי    |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1. יש לציין סכום ביטוח של המערכת (מתווסף לסכום ביטוח המבנה).       | מערכת פוטו וולטאית |
| 2. חובה לרשום הספק קילו וואט (לא ניתן לבטח מע' שתפוקתה מעל 15 ק"ו) |                    |
| 3. חסימת סכום ביטוח מעל 200,000 ₪.                                 |                    |
| 4. רכישת הכיסוי תגרור אוטומטית אמצעים להקלת הסיכון במפרט.          |                    |

| חוקיות עסקית – ביטוח נזקי מים ונוזלים אחרים                                                                                               | פרק/סעיף הכיסוי                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                                                                                                                                           | סיכוני מים ונוזלים אחרים:<br>(תמורת פרמייה) |
| נרכש כיסוי למבנה ינתן כיסוי גם לתכולה ללא תוספת פרמיה ✓                                                                                   | חלופה א' - ספק שירות                        |
|                                                                                                                                           | חלופה ב' – שרברב פרטי                       |
| <p>ניתן לוותר על הכיסוי – חובה לתעד את אישור המבוטח לויתור. ✓</p> <p>כל בחירה או ויתור שיעשה המבוטח לגבי מבנה א' תחול גם על מבנה ב' ✓</p> | וויתור על נזקי מים                          |

| חוקיות עסקית                                                                                                                        | פרק/סעיף הכיסוי                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| <p>נרכש אוטומטית (ניתן לוותר) ✓</p> <p>אם קיים מבנה נוסף, בחירת הכיסוי או וויתור עבור מבנה א' יחול גם על מבנה ב' ✓</p>              | <p><b>כיסוי רעידת אדמה למבנה</b></p> |
| <p>ברירת מחדל - 10% ✓</p> <p>ניתן לבחור שיעור השתתפות עצמית אחר (2% או 4.2%) ✓</p> <p>ניתן לבחור השתתפות עצמית שונה לכל מבנה. ✓</p> | <p><b>השתתפות עצמית:</b></p>         |

| חוקיות עסקית – דירה שאינה תפוסה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | פרק/סעיף הכיסוי                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| <p>1. סעיף כללי עם סימון [ ] דירה שאינה תפוסה, תגרור שאלה - האם לרכוש (תמורת פרמיה נוספת):</p> <p>✓ כיסוי לנזקי מים ופריצה כן/לא</p> <p>✓ כיסוי לנזקי מים ונוזלים בלבד כן/לא.</p> <p>✓ כיסוי לנזקי פריצה בלבד כן/לא</p> <p><b>(רכישת הכיסוי גוררת אוטומטית אמצעים להקלת הסיכון)</b></p> <p>2. לא תינתן אפשרות לרכוש כיסוי לפריצה או לנזקי נוזלים אם הפוליסה לא כללה כיסויים אלו לפני כן.</p> <p>3. אם הדירה אינה תפוסה למשך כל תקופת הביטוח – תחסם אפשרות רכישת כיסוי לנזקי מים (יש לפנות אל החברה).</p> | <p><b>דירה שאינה תפוסה</b></p> |

| חוקיות עסקית – השלמה לכה"ס למבנה                                                    | פרק/סעיף הכיסוי               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1. רכישה כנגד פרמיה                                                                 | ביטוח כל הסיכונים משלים למבנה |
| 2. הכיסוי מוגבל - עד 15% מסכום ביטוח המבנה בלבד (ללא סכום נוסף) ולא יותר מ 25,000 ₪ |                               |
| 3. חסום לשוכר שביטח צמודי מבנה בלבד                                                 |                               |

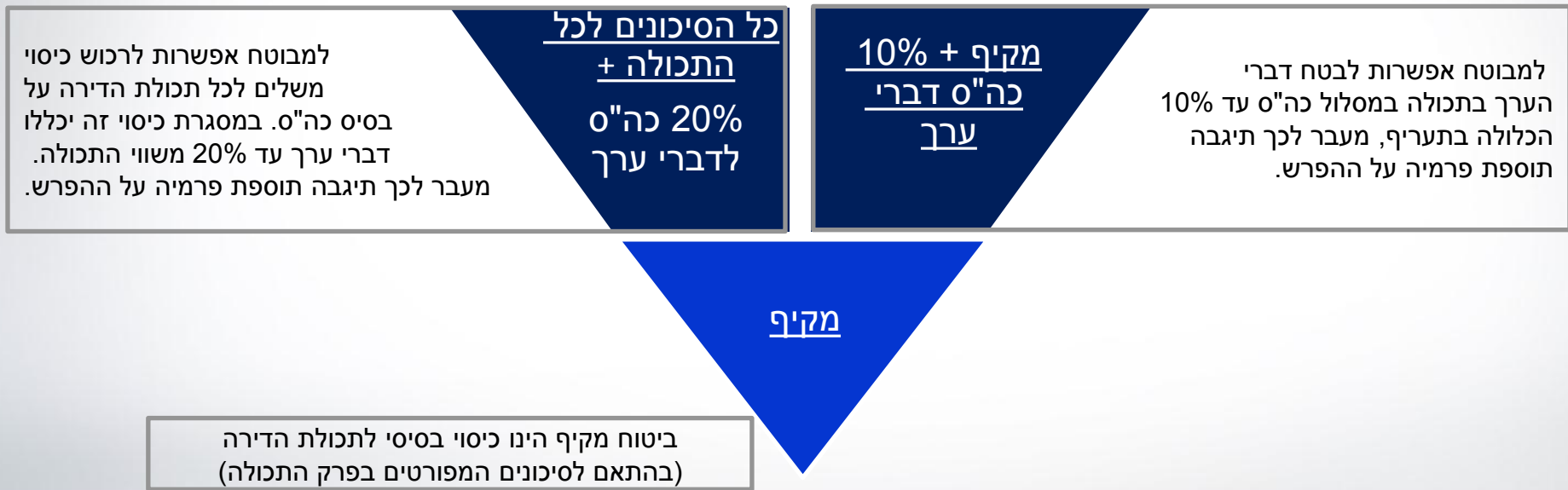
| חוקיות עסקית                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | פרק/סעיף הכיסוי                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| <p>1. רכישה כנגד פרמיה ותתאפשר רק במידה ונקנה כיסוי רעידת אדמה לפרק המבנה.</p> <p>2. סכום ביטוח מינימאלי שווה ל 100% מסכום ביטוח המבנה</p> <p>3. סכום ביטוח מקסימאלי עד לסכום השווה ל 300% מסכום ביטוח המבנה.</p> <p>4. אין אפשרות לרכוש כיסוי זה:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ בפוליסה בה מבוטחים 2 מבנים (או בדירה מפוצלת)</li> <li>❖ כאשר נרכש כיסוי לצמודי מבנה בלבד</li> </ul> | <p><b>פרק א' 1 – ביטוח סכום נוסף בבית משותף</b></p> |




פרק ב'-  
ביטוח התכולה



## קיימים 3 מסלולים בהם ניתן לבטח תכולה:



| חוקיות עסקית                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | פרק/סעיף הכיסוי                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>גם אם בוטחו שני מבנים – הכיסוי רק לתכולה אחת בכתובת הראשית</p> <p><u>אפשרויות הביטוח:</u></p> <p>✓ <b>תעריף לביטוח מקיף</b> – המשקף את הכיסויים שנותנת הפוליסה התקנית = כיסוי תכשיטים 10% + שעונים 10% + פריטי תכולה אחרים, בתוך הבית בלבד.</p> <p>✓ אין חיוב פרמיה מעל 10% אך תידרש הערכה.</p> <p>✓ סקר שיערוך יידרש כאשר סכום ביטוח התכולה עולה על 250,000 ₪ ו/או תכשיטים / שעונים עולים על 10% ולא פחות מ- 25,000 ₪.</p> | <p>פרק ב' – ביטוח התכולה</p> <div style="text-align: center;">  <p>מקיף</p> </div> |

# פרק ב' ביטוח התכולה – ביטוח תכשיטים ושעוני יד

## המבוטח רשאי לוותר על ביטוח תכשיטים ושעוני יד במלואם או בחלקם

**כיסוי מלא:**

סכום ביטוח לתכשיטים וכלי זהב בהתאם להערכת /סקר \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_.

**ויתור מלא:**

פוליסה זו אינה מכסה תכשיטים מכל סוג שהוא

**כיסוי חלקי:**

פוליסה זו אינה מכסה תכשיטים מכל סוג שהוא למעט התכשיטים המפורטים להלן:

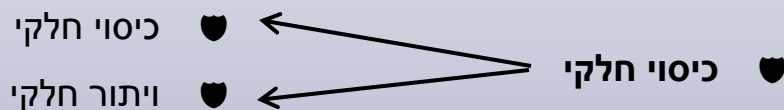
**ויתור חלקי:**

פוליסה זו מכסה את תכשיטי המבוטח בהתאם להערכת \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_ אך למעט התכשיטים המפורטים להלן:

### קניית כיסוי עבור תכשיטים ו/או שעוני יד

כיסוי מלא – ביטוח מלוא התכשיטים / שעוני יד

ויתור מלא – אין כיסוי לתכשיטים ושעוני יד



# פרק ב' ביטוח התכולה – ביטוח תכשיטים ושעוני יד

■ כיסוי מלא :

מקיף דברי ערך

תכשיטים וכלי זהב במקיף על סך : 20000 ש"ח

שעוני יד במקיף על סך : 10000 ש"ח  
בכפוף לסקר שיערוך הר"מ

בהתאם לסקר יצחק לוי מיום 01/01/2015

פרק ב' 1 : השלמה לביטוח כל הסיכונים

הנבלת אחריות המבטח:

בהעדר סקר שיערוך ו/או הערכת מעריך, תונבל אחריות המבטח עד לסך של 1,250 ש"ח עבור פריט בודד.

מובהר בזה כי כל ויתור שעשה המבוטח לגבי כיסוי מכיסויי הפוליסה יחול גם לגבי הכיסויים המבוטחים עפ"י פרק זה.

אמצעים להקלת הסיכון שנקבעו במפרט זה יחולו, לפי העניין, גם על הכיסויים המבוטחים לפי פרק זה.

השלמה לביטוח כל הסיכונים לדברי ערך עד 10% הכיסוי בכפוף לאמור בסעיף 24 בפוליסה.

תכשיטים וכלי זהב במסגרת השלמה לביטוח כל הסיכונים מבוטחים בכפוף לסקר שיערוך הרשום לעיל

שעוני יד במסגרת השלמה לביטוח כל הסיכונים מבוטחים בכפוף לסקר שיערוך הרשום לעיל

התכשיטים/ שעוני יד  
מבוטחים במלואם  
בכפוף לסקר....

# פרק ב' ביטוח התכולה – ביטוח תכשיטים ושעוני יד

## ■ ויתור מלא (ללא כיסוי לתכשיטים/שעונים)

מקיף דברי ערך

תכשיטים שעונים ופריטי תכולה מסוימים במקיף:

בהעדר הערכה ו/או סקר שיערוך, תוגבל אחריות המבטח לתכשיטים וכלי זהב, שעוני יד ופריטי התכולה המפורטים בסעיף 13 בפוליסה, בהתאם לשיעורים הנקובים לצדם.

ויתור על כיסוי לתכשיטים וכלי זהב במלואם

מוסכם בזה כי פוליסה זו אינה מכסה תכשיטים וכלי זהב מכל סוג שהוא.

ויתור על כיסוי לשעוני יד במלואם

מוסכם בזה כי פוליסה זו אינה מכסה שעוני יד מכל סוג שהוא.

**אין כיסוי**  
לתכשיטים / שעונים

# פרק ב' ביטוח התכולה – ביטוח תכשיטים ושעוני יד

מקיף דברי ערך

בהתאם לסקר יובי שמאות מיום 01/01/2015

תכשיטים

כיסוי חלקי לתכשיטים וכלי זהב במקיף

פוליסה זו מכסה את התכשיטים וכלי הזהב של המבוטח כנגד הסיכונים המבוטחים בסעיף 11 בפוליסה. אך למעט התכשיטים המפורטים להלן:

בכפוף לסקר שיערוך הרשום לעיל

פריט מס': 1      תאור: שרשרת  
ע"ס: 5,000 ש"ח

פריט מס': 2      תאור: עגילים  
ע"ס: 2,000 ש"ח

סה"כ ס.ב תכשיטים במקיף

שעוני יד

כיסוי חלקי לשעוני יד במקיף

■ ויתור חלקי



פירוט התכשיטים  
**שאינם** מכוסים

# פרק ב' ביטוח התכולה – ביטוח תכשיטים ושעוני יד

## ■ כיסוי חלקי

מקיף דברי ערך

-----

בהתאם לסקר יצחק לוי מיום 01/01/2015

תכשיטים

-----

כיסוי חלקי לתכשיטים במקיף

-----

פוליסה זו מכסה רק את התכשיטים וכלי הזהב של המבוטח כנגד הסיכונים המבוטחים בסעיף 11 בפוליסה. בכפוף לסקר שיערוך הרשום לעיל

פריס מס': 1      תאור: שרשרת  
ע"ס: 1,000 ש"ח

פריס מס': 2      תאור: צמיד  
ע"ס: 10,000 ש"ח

פריס מס': 3      תאור: סבעת  
ע"ס: 5,000 ש"ח

פריס מס': 4      תאור: עגילים  
ע"ס: 2,000 ש"ח

סה"כ ס.ב תכשיטים במקיף

**18,000**

רישום הפריטים  
המכוסים בלבד



## חוקיות עסקית – כה"ס לדברי ערך עד 10%

2. תעריף לביטוח מקיף + כיסוי משלים לכל הסיכונים עבור דברי ערך עד 10% .  
מעל 10% משלם תוספת פרמיה על ההפרש

### סדר הצבירה על מנת להגיע ל-10% הינו

- תכשיטים וכלי זהב.
- שעוני יד.
- מצלמות, מסרטות וציוד צילום.
- תמונות, פסלים ויצירות אומנות.
- כלי נגינה ניידים.
- שטיחים, כלי כסף.
- פרוות, אוספים (אוספי מטבעות, בולים, עטים, מדליות וגביעים).

## פרק/סעיף הכיסוי

פרק ב' –  
ביטוח התכולה  
המשך

מקיף + כה"ס  
10%

## חוקיות עסקית – כה"ס לדברי ערך עד 10%

2. תעריף לביטוח מקיף + כיסוי משלים לכל הסיכונים עבור דברי ערך עד 10% .  
מעל 10% משלם תוספת פרמיה על ההפרש

### סדר הצבירה על מנת להגיע ל-10% הינו

- תכשיטים וכלי זהב.
- שעוני יד.
- מצלמות, מסרטות וציוד צילום.
- תמונות, פסלים ויצירות אומנות.
- כלי נגינה ניידים.
- שטיחים, כלי כסף.
- פרוות, אוספים (אוספי מטבעות, בולים, עטים, מדליות וגביעים).

## פרק/סעיף הכיסוי

פרק ב' –  
ביטוח התכולה  
המשך

מקיף + כה"ס  
10%

| חוקיות עסקית - כה"ס לכל תכולת הדירה                                                                                                                                                                         | פרק/סעיף הכיסוי                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>3. כל התכולה על בסיס כה"ס –</p> <p>באפשרות זאת התכולה כולה מבוטחת על בסיס כה"ס בתוך הדירה, וכלול גם כיסוי לתכשיטים ודברי ערך על בסיס כה"ס עד 20% משווי התכולה, (מעל 20% משלם תוספת פרמיה על ההפרש) .</p> | <p>פרק ב' – ביטוח התכולה המשך</p> <div data-bbox="1514 536 1702 659"> <p>כל הסיכונים<br/>לכל התכולה</p> </div> |

| חוקיות עסקית                                                                                                                                                                                                                                                           | פרק/סעיף הכיסוי                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| <p>4. הרחבת הכיסוי לביטוח כל הסיכונים לפרטי תכולה מסויימים:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• מכשיר, אביזר או התקן רפואי</li> <li>• מחשב נישא/ טאבלט</li> <li>• אופניים</li> <li>• תשמישי קדושה</li> <li>• כלי ירייה</li> <li>• כלי נגינה נייחים</li> </ul> | <p>פרק ב' – ביטוח התכולה המשך</p> |

| חוקיות עסקית                                                                                                                                        | פרק/סעיף הכיסוי                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <p>ברירת מחדל <u>ללא סקר שערור</u> – עד <u>ס.ב של 250,000 ₪</u></p>                                                                                 | <p>ביטוח תכולת הדירה<br/>בערך כינון-ללא סקר</p> |
| <p>ברירת המחדל <u>חובת סקר שיערו</u><br/>חדש - מעל 250,000 תכולה או מעל 10% תכשיטים (חלופה הערכה בלבד)<br/>חידוש - אחת ל- 5 שנים לגבי סקר קיים.</p> | <p>ביטוח תכולת הדירה<br/>בערך כינון-עם סקר</p>  |

| חוקיות עסקית                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | פרק/סעיף הכיסוי                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <p>נרכש אוטומטית (ניתן לוותר כפוף לתיעוד אישור המבוטח)<br/>                     ברירת מחדל השתתפות עצמית 10% ניתן לבחור השתתפות עצמית אחרת תמורת תוספת פרמיה (4.2%, 2%)</p>                                                                                                                                                       | <p>כיסוי רעידת אדמה לתכולה</p>             |
| <p>אם אין סימון בסעיף כי יש תיעוד לאישור המבוטח, לא ניתן להמשיך הפקה.</p>                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>וויתור על כיסוי ר. א.</p>               |
| <p>1. אם נרכש פרק א' "מבנה הדירה" ונרכש במסגרתו כיסוי נזקי מים למבנה - הכיסוי בפרק התכולה לנזקי מים יינתן חינם.<br/>                     2. אם נרכש פרק א' ללא כיסוי נזקי מים במסגרתו – לא יתאפשר כיסוי לנזקי מים במסגרת פרק ב' התכולה.<br/>                     3. אם נרכש רק פרק תכולה - ניתן להרחיב לנזקי מים תמורת פרמיה.</p> | <p>ביטוח נזקי מים ונוזלים אחרים לתכולה</p> |

| חוקיות עסקית                                                              | פרק/סעיף הכיסוי                  |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| לא ניתן להמשיך הפקה אם אין סימון בסעיף כי יש תיעוד <u>לאישור המבוטח</u> . | וויתור על נזקי מים               |
| כיסוי לתכולת מחסן עד 10% מסכום ביטוח התכולה ולא יותר מ-20,000 ש"ח.        | ביטוח תכולה במחסן מחוץ לבית/בחצר |

| חוקיות עסקית                                                                                                                     | פרק/סעיף הכיסוי                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|                                                                                                                                  | ביטוח כל הסיכונים לפריטי תכולה המפורטים להלן: |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>עד 10,000 ₪ לזוג אופניים אחד, ועד 20,000 בסה"כ, ניתן להרחיב לחו"ל</li> </ul>              | ביטוח אופניים                                 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>בחירה מתוך רשימת מכשירים/ ציוד עזר רפואי, ניתן להרחיב לחו"ל</li> </ul>                    | ביטוח כה"ס למכשיר/אביזר רפואי                 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>עד 15,000 ללא פרמיה - מעל יש חיוב פרמיה על ההפרש - <u>לא</u> ניתן להרחיב לחו"ל</li> </ul> | ביטוח ציוד אלקטרוני ביתי נייד                 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>ניתן להרחיב לחו"ל</li> </ul>                                                              | ביטוח מחשב נישא                               |



| חוקיות עסקית                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | פרק/סעיף הכיסוי                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| <p style="text-align: right;"><u>ניתן לבחירה בין שתי אופציות:</u></p> <p>1. <b>כיסוי שנתי</b> בתוך תקופת הביטוח - כיסוי רב פעמי לתקופה שלא תעלה על 60 יום לכל נסיעה (אין צורך לציין את תקופת השהות בחו"ל והפריטים שנבחרו מראש ואינם ניתנים לשינוי - <u>פרמיה חד פעמית</u>).</p> <p>2. <b>כיסוי חד פעמי</b> לזמן קצוב מראש בתוך תקופת הביטוח - כיסוי עד 60 יום הפרמיה לתקופה <u>מחושבת לפי ימים</u> (לציין תאריך יציאה וחזרה).</p> <p>3. אין אפשרות לרכוש "כיסוי שנתי" בדירה שאינה תפוסה</p> <p>4. פריטי הרכוש יילקחו מתוך ביטוח כה"ס יש לדאוג כי פריטים אלה יכללו בכיסוי כה"ס</p> | <p>הרחבת כיסוי כל הסיכונים לחו"ל</p> |

| חוקיות עסקית                                                                                                     | פרק/סעיף הכיסוי                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <u>הכיסוי מחייב סקר שיערוך לתכולת הדירה</u>                                                                      | השלמה לביטוח כל הסיכונים לכל תכולת הדירה |
| תכולה עסקית - מוגבל עד 40% מסכום ביטוח התכולה ולא יותר מ- 75,000 ₪ (כפופה לסוגי העיסוקים המפורטים ברשימה לבחירה) | ביטוח פעילות עסקית בדירה                 |
| אותה חוקיות כמו שפורטה בפרק המבנה לרבות רכישת כיסויים אלה.                                                       | דירה שאינה תפוסה כיסוי נזקי מים ופריצה   |

פרק ג'-

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי



# פרק ג' – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

| חוקיות עסקית                                                                                                                                                                                         | פרק/סעיף הכיסוי                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>גבול אחריות סטנדרטי 750,000 ₪, יש אפשרות להגדלת גבול אחריות עד 4,000,000 ₪.</p> <p>בחירת גבולות אחריות (אם בוטחו 2 מבנים ונרכש כיסוי צד ג' לשניהם אזי – גבול האחריות יחול לגבי כל מבנה בנפרד)</p> | <p><b>פרק ג' – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי</b></p>                                     |
|                                                                                                                                                                                                      | <p><b>הרחבות לפרק ביטוח אחריות כלפי צד שלישי</b></p>                                  |
| <p>רק אם ציין כי יש פעילות עסקית בפרק המבנה.</p>                                                                                                                                                     | <p><b>הרחבה לפעילות עסקית</b></p>                                                     |
| <p>רק אם ציין בפרק המבנה או אם אין ביטוח למבנה וציין בפרק צד ג'.</p>                                                                                                                                 | <p><b>הרחבה לחבות כלפי צד שלישי בגין בריכת שחיה עם מסנן / ג'קוזי חיצוני לדירה</b></p> |

## פרק ג' – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

| חוקיות עסקית                                                                                       | פרק/סעיף הכיסוי                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| בתנאי כי נרכש כיסוי לכלי ירייה בסעיף מרכז תכולה במקיף גורר סעיף של אמצעים להקלת הסיכון             | הרחבה בגין כלי נשק                     |
| החמרה בסיכון – חובה להשיב אם קיימת טרמפולינה בחצר – תשובה חיובית גוררת סעיף של אמצעים להקלת הסיכון | חבות כלפי צד שלישי בגין טרמפולינה בחצר |

## פרק ג' – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

| חוקיות עסקית                                                                                                                                                         | פרק/סעיף הכיסוי                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| אם בוטחו 2 מבנים יש לרשום את הכתובת בה נמצא מכשיר הרמה                                                                                                               | הרחבה לחבות כלפי צד שלישי בגין מכשיר הרמה |
| <p>כולל סעיפים מובנים הניתנים לבחירה:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• סעיף אחריות צולבת</li> <li>• סעיף ויתור שיבוב הדדי</li> <li>• ועוד ...</li> </ul> | בנק מללים                                 |

## פרקים נוספים

פרק ד'- ביטוח חבות מעבידים

פרק ה'- ביטוח רכוש בכספת הבנק

פרק ו'- ביטוח נזקי טרור

פרק ז'- תנאים כלליים לכל הפוליסה



| חוקיות עסקית                                                                                                                                                     | פרק/סעיף הכיסוי                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ כפוף לרכישת כיסוי פעילות עסקית בדירה רכוש וצד ג'</li> <li>▪ מוגבל ל- 3 עובדים המועסקים למטרת עסקו של המבוטח.</li> </ul> | <p>הרחבה לפעילות עסקית תחת פרק ד'</p> |



## פרק ה' - ביטוח רכוש בכספת הבנק

| חוקיות עסקית                                                                                                                                                                                  | פרק/סעיף הכיסוי                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ מוגבל ל-500,000 ₪</li> <li>▪ הגבלת כסף או שווה מזומן ביחד ולחוד עד 30% מסכום הרכוש שבכספת.</li> <li>▪ תכשיטים ודברי ערך בכפוף לסקר/ הערכה</li> </ul> | <p><b>פרק ה' - ביטוח רכוש<br/>בכספת הבנק</b></p> |

## פרק ה' - ביטוח רכוש בכספת הבנק

| חוקיות עסקית                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | פרק/סעיף הכיסוי                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <p>1. הרחבה ניתנת לרכישה במסגרת פרק "ביטוח רכוש בכספת הבנק" (אינה ניתנת לרכישה עצמאית), תמורת פרמיה נוספת.</p> <p>2. היקף הכיסוי עד 10% מסכום ביטוח תכולת הכספת ולא יותר מ- 50,000 ₪ למקרה אחד ולכל סך המקרים שיארעו במהלך תקופת הביטוח</p> <p>3. תנאים:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• כפופה להערכת תכשיטים או סקר שיערוך.</li> <li>• מחוץ לכספת הבנק באופן ארעי ולא יותר מ 7 ימים ממועד הוצאתם מהכספת.</li> </ul> | <p><b>הרחבת כל הסיכונים לתכשיטים ושעונים מחוץ לכספת הבנק:</b></p> |

## פרק ז' - תנאים כלליים לכל פרקי הפוליסה

| חוקיות עסקית                                                                                                                                                                                                                        | פרק/סעיף הכיסוי            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <p>כל האמצעים להקלת הסיכון יופיעו בחלקו האחרון של המפרט במרוכז</p>                                                                                                                                                                  | <p>אמצעים להקלת הסיכון</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• תיקון נזקי צנרת (כולל איטום)</li> <li>• תיקון מוצרי חשמל (זהב – הוזלה משמעותית במחיר)</li> <li>• תיקון דוודים שמש וחשמל (חדש - בעתיד ינתן חינם לרוכשי פוליסת דירה + רכב + חובה)</li> </ul> | <p>כתבי שירות</p>          |

| חוקיות עסקית                               | יתרונות המערכת |
|--------------------------------------------|----------------|
| מערכת הפקה פשוטה, נוחה, מגוונת וקלה לתפעול |                |
| סנכרון בין המחולל למע' ההפקה               |                |
| כוללת בנק מללים מובנה לבחירה               |                |
| הפקה מלאה במשרד הסוכן                      |                |

| חוקיות עסקית                                                                                          | תעריף                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| הוחלפו בסעיפים מובנים                                                                                 | סעיפי מלל חופשי         |
| לכל פרק בנק מללים משלו.                                                                               |                         |
| מללים חופשיים הומרו בסעיף מלל מפצה.                                                                   | הסבת פוליסות משנה קודמת |
| קיימים מללים ישנים ללא סעיפים מפצים, עליכם להסב את תשומת לבם של המבוטחים על השמטת סעיפים אילו בחידוש. |                         |

## פרק ז' - תנאים כלליים לכל פרקי הפוליסה



| פרק/סעיף הכיסוי     | חוקיות עסקית                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| אמצעים להקלת הסיכון | <p>מודול מיגונים (בעתיד הקרוב לבוא):<br/>                     בהתאם לסכומי הביטוח והמידע שעודכן בפוליסה – מערכת ההפקה תציג את האמצעים להקלת הסיכון הנדרשים לרבות חלופות מיגון סבירות התואמות את נתוני דירת המבוטח.</p> |
| סקר שיערוך מנורמל   | <p>הסקר יתעדכן ישירות מדו"ח הסוקר אל מערכת ההפקה.</p>                                                                                                                                                                  |



תודה ובהצלחה

