



הרחבות אורלון בביטוח בתי עסק לסוכני אורלון בחברת הפניקס :

רובד שני בכיסוי צד ג ע"ס 4,000,000 ש"ח ללא פרמיה

סכומי הביטוח "על בסיס נזק ראשון" אינם כפופים לביטוח חסר.
מבוטל סייג "פרעות ומהומות אזרחיות"
הפוליסה מורחבת לכסות "שחזור מסמכים" עד לסך 300,000 ₪
הוצאות הכרחיות מיוחדות עד לסך 200,000 ₪
חפצים אישיים של עובדי המבוטח עד לסך 1200 ₪ (ללא השתתפות
עצמית)
הפרעה או הפסקה אשר תגרם כתוצאה מנזק לרכוש השכן עד לסך
8,000,000 ₪ או אצל ספקים עד לסך 1,500,000 ₪
הפוליסה מכסה חבות הנובעת מפגיעה על ידי כלי רכב ברכוש צד ג מעל
סכום גבול האחריות של ביטוח צד שלישי עד לסך \$ 250,000
ועוד...ועוד...ועוד...

***התנאים המחייבים בהתאם לכתב ההרחבות.**

תוכן תוספת המחוות חלק מלתי קשר

"אלומה לבית העסק"

עבור מבוטחים באמצעות סוכני אורלון

כללי

1. המבטח מוותר על זכות התחלוף, ולמען הסר ספק, כל סעיף בפוליסה זו הדן בכך בטל ומבוטל כלפי כל מי שהמבוטח הסכים לוותר כלפיו בכתב על זכות התחלוף בטרם קרות מקרה הביטוח, ובלבד שלא יהא ויתור כלפי מי שגרם למקרה הביטוח במתכוון.
2. סכומי הביטוח המוגדרים " על בסיס נזק ראשון " אינם כפופים לביטוח חסר.
3. הוציא המבוטח, בקרות מקרה הביטוח או לאחר מכן, הוצאות סבירות למניעת הנזק או להקטנתו, או שהתחייב לשם כך בהתחייבויות סבירות, ישופה על ידי המבטח, בין אם נמנע הנזק או הוקטן ובין אם לאו. היו ההוצאות או ההתחייבויות בלתי סבירות, ישופה על ידי המבטח כדי שעורן הסביר בנסיבות העניין, אף מעל לסכום הביטוח.

בפרק 1

4. בפרק 1, עיקרי החוזה, במקום המילה " תשלום " , ירשם " התחייבות לתשלום " .

בפרק 2

5. בפרק 2, הגדרות, בסעיף 15 ל" הגדרת עובד " יתווסף : הפוליסה מכסה גם עובדים המועסקים על-ידי המבוטח על-פי חוזים מיוחדים אשר משכורתם משתלמת ע"י אחרים, ואו אשר המבוטח אינו משלם את שכרם.
6. בפרק 2 הגדרות, בסעיף 16, להגדרת " גבול גיאוגרפי " יתווסף : לעניין נציגי המבוטח הנשלחים מטעמו לחו"ל לנסיעה עסקית יחולו ביטוחי החבויות גם בחו"ל, כפוף לאמור בפרקי הפוליסה.
7. הפוליסה מכסה, בנוסף לסכומי הביטוח המפורטים, סכומים נוספים שנוספו החל מיום תחילת תקופת הביטוח או החל מיום הגדלת סכומי הביטוח שמקורם בשינויים, הרחבות או תוספות פיזיות לרכוש המבוטח למעט מלאי עסקי וכן בהיטלים ומיסים נוספים שהוטלו על-ידי הרשויות המוסמכות על הרכוש כאמור ואו עליות בערך הרכוש כתוצאה משינויים בלתי צפויים,

לרבות שינויים שוטפים בשער המטבע אחריותו של המבטח על פי הרחבה זו לא תעלה על סכום השווה ל- 10% מסכומי הביטוח המפורטים לכל סעיף, אך בכל מקרה לא יותר מ- 1 מיליון ₪ בסה"כ. המבטח מתחייב לדווח על שינויים אלה, תוך תקופת זמן המתקבלת על הדעת, ולשלם בהתאם את דמי הביטוח הנוספים היחסיים המגיעים.

בפרק 3

8. בפרק 3, סייגים, מבוטלות המילים: " פרעות ומהומות אזרחיות " .

בפרק 4

9. א. בפרק 4, תנאים כלליים, לסעיף 8 מתוסף: " באם יהיה ביטוח חסר בשיעור של 10%, סעיף זה לא יחול " .

ב. בפרק 4, תנאים כלליים תחול השבת סכום הביטוח לקדמותו (סעיף 12) באופן אוטומטי, למעט לגבי סיכוני פריצה או נזקים שנעשו בזדון.

בפרק 5

10. אם לא בוטח המבנה על ידי המבוטח יכלול סעיף א' גם שיפורי מבנה וקבועות שהותקנו על ידי המבוטח, ובלבד שנכללו בסכום הביטוח.

11. בסעיף ב' מלאי :

אחרי המילה " בקומיסיון " תבואנה המילים " וואו בשותפות עם אחרים וואו אשר הוא אחראי בגינו וואו חייב לשלם עבורו מכוח הדין, הסכם או כל סיבה אחרת, או שיש לו בו עניין חוקי במקרה אובדן או נזק המבוטחים עפ"י הפוליסה .

12. בפרק 5, תכולת בית העסק, בסיג 8 ב' מבוטלות המילים: " התפוצצות עצמית, הימעכות, התבקעות " .

13. בסיג 18 יתווסף: " למעט כלי רכב המשמשים כמלאי " .

14. בסעיף 2 להרחבות " פינני הריסות " ירשם: הפוליסה מורחבת לכסות הוצאות להריסה, ניקוי, יישור, השמדה, הרחקה ופינוי לאחר אובדן או נזק לרכוש המבוטח עקב סיכון מבוטח, לרבות אובדן או נזק עקב פעולות אלה. אחריות המבטח על פי הרחבה זו מוגבלת בסכום הנקוב ברשימה. סכום זה חינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר. בהעדר סכום ביטוח ברשימה תוגבל אחריות המבטח לפי הרחבה זו ל- 10% מערך הנזק.

15. בסעיף 4 להרחבות "שחזור מסמכים" ירשם : הפוליסה מורחבת לכלול הוצאות שחזור של מסמכים, כתבי-יד, תכניות, שרטוטים, תרשימים, נתוני ענ"א, סרטים מגנטיים, דיסקים, אמצעי אגירת מידע אחרים, פנקסי חשבוניות, דפוסים ותבניות וספרי עסק, שניזוקו עקב סיכון מבוטח.

אחריות המבטח על פי הרחבה זו מוגבלת לסכום הנקוב ברשימה. סכום זה הינו על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לתנאי ביטוח חסר. בהעדר סכום ברשימה תוגבל אחריות המבטח לפי הרחבה זו ל – 300,000 ₪.

16. סעיף 10 להרחבות "נזקי מים" מוחלף בנוסח להלן : "נזק ע"י מים ו/או נוזלים אחרים ו/או גזים עקב המלטות של חומרים כני"ל, שמקורם בדוודים, מיכלים, צינורות, ברזים, מתקני מיזוג אוויר והסקה, ספרינקלרים, מתקני ביוב ו/או ניקוז, וכן אבדן או נזק למתקנים האמורים ותכולתם עקב התבקעותם וכן עקב נזילה, גלישה, דליפה, שפיכה או עבירה על גדותיהם של הנ"ל ואבדן הנוזלים ו/או הגזים. אובדן או נזק לצנרת ולפרטים עצמם שניזוקו עקב התבקעותם או נזילתם או דליפתם מחמת בלאי טבעי אינם מחוסים ע"פ הרחבה זו".

17. בפרק הרחבות יתווסף : " הוצאות הכרחיות מיוחדות עבור עבודה בשעות נוספות, בשבתות ובחגים וכן נסיעות בעלי מקצוע ומשלוחים אוויריים דחופים, עקב אבדן או נזק המכוסה על-פי פוליסה זו. הרחבה זו תהא עד 10% מסך הנזק ולא יותר מ- 200,000 ₪."

18. בפרק הרחבות יתווסף : " הפוליסה מורחבת לכלול חפצים אישיים של עובדי המבוטח וכן רכוש אורחים הרשאים על פי דין להימצא בחצרים המשמשים את המבוטח בפני הסיכונים המבוטחים בעת המצאם בחצרים המשמשים את המבוטח, בתנאי כי אחריותו של המבוטח בגין חפציו של אדם אחד לא תעלה על סך 1200 ₪. סעיף זה אינו כפוף להשתתפות עצמית. הרחבה זו לא תחול על חפצי ערך, מחשבי כף יד, מכשירי תקשורת סוללרים ומחשבים נישאים".

19. בפרק הרחבות בסעיף תנאי הצהרה למלאי יתווסף : " למרות האמור בסעיף זה, יוכל המבוטח להצהיר תוך זמן סביר לאחר תום תקופת הביטוח על ממוצע המלאים שהיו לו בתקופת הביטוח."

בסרק 6

20. בהגדרות בסעיף מבנים מבוטלות המילים " אך למעט שלטים "
21. בסעיף א' –(1) מתווספת המילה : " רעם "
22. בסעיף א' –(2) מתווספת המילה : " שביתות "

23. לסעיף א- (5) מתווספת המילים: " ונזקים הנובעים ממנופים ו/או עגורנים או ציוד דומה " .
24. בסעיף ג' – (אובדן דמי שכירות) – יהא הפיצוי בסכום שאינו עולה על 10% מסכום בטוח המבנה.
25. הרחבות 16 ו- 17 שלעיל יחולו גם לגבי פרק זה .

בפרק 7 ובפרק 8

26. בהגדרת מקרה הביטוח יתווסף: " מוסכם בזה כי הפוליסה מורחבת לכסות הפרעה או הפסקה במהלך עסקו של המבוטח, אשר תגרם כתוצאה מנזק על-ידי אובדן או נזק פיזי לרכוש השכן לחצרי המבוטחים, שנגרם ע"י סיכון מכוסה בפוליסת האש מורחב ואשר כתוצאה ממנו תימנע הגישה או יכולת השימוש ברכוש המבוטח. אחריותו של המבטח עפ"י הרחבה זו מוגבלת ל- 10% מסכום הביטוח או 8,000,000 ₪ הנמוך מבין השניים. "

27. הרחבת ספקים / לקוחות

אם לא צוין אחרת ברשימה, מוסכם כי הפוליסה מורחבת לכסות הפרעה או הפסקה במהלך עסקו של המבוטח הנובעת מאי-אספקת חומרי גלם על-ידי ספקים, שמידת השפעתם היא עד- 25% ממחזור המכירות של המבוטח ו/או הפסקה או הפרעה במהלך עסקו של המבוטח כתוצאה מאי רכישת מוצרים מוגמרים על ידי לקוחות שמידת השפעתם היא עד 25% ממחזור המכירות של המבוטח. לגבי ספקים ו/או לקוחות ששיעור השפעתם גדול מהנ"ל יחול הכיסוי רק עפ"י הסכמה מראש של המבטח ובכפוף לתנאים שייקבעו, כל הנ"ל כתוצאה מאובדן או נזק פיזי לרכוש ספקים ו/או לקוחות שנגרם ע"י סיכון המכוסה בפוליסה זו ואשר בגינם נמנע מהם לספק למבוטח או לרכוש ממנו, אולם מותנה כי תקופת השיפוי להרחבה זו תחול מרגע השפעת הנזק על העסק המבוטח ולא מרגע קרות הנזק אצל הספק או הלקוח. מניין ימי ההשתתפות העצמית אף הוא יחול מרגע השפעת הנזק על העסק המבוטח.

אחריותו של המבוטח על פי הרחבה זו מוגבלת לסך השווה ל- 10% מסכומי הביטוח או ל-1,500,000 ₪, הנמוך מבין השניים.

למניעת ספק מובהר בזה כי הכיסוי לפי הרחבה זו חל אך ורק בגין ספקים ולקוחות ישרים של המבוטח בישראל או בשטחים המוחזקים.

בפרק 10

28. סעיף 1 בהרחבות בתוקף עד לסך 100,000 ₪.

29. פוליסה זו מורחבת לשפות כל אדם או גוף משפטי שהמבוטח התחייב בכתב לפני קרות מקרה הביטוח להכלילו כמבוטח נוסף, בגין מעשה או מחדל של המבוטח או מי מטעמו.

30. הביטוח מורחב לשפות את חבותם האישית של הבעלים, השותפים וחברי הדירקטוריון של המבוטח בגין אחריות שתוטל עליהם בגין פעילותם אצל המבוטח.

31. הביטוח חל גם בחו"ל בגין פעילות זמנית של המבוטח ועובדיו. הביטוח כולל דין ושיפוט בכל העולם, אך פרשנות הפוליסה תהא על פי דיני ישראל. הפוליסה אינה מכסה פיצויי ענישה וקנסות, וגבול האחריות יכלול לגבי הרחבה זאת גם הוצאות משפט. סך ההשתתפות העצמית למקרה או לסדרת מקרים הנובעים מסיבה מקורית אחת הנידונים בחו"ל יהא 100,000 ₪.

32. הביטוח חל בכל מקום בארץ לרבות השטחים המוחזקים על ידי מדינת ישראל ו/או צה"ל בהם מתבצעת פעילות של המבוטח.

33. הביטוח כולל כיסוי בגין מהומות, שביתות ופרעות.

34. המבטח מוותר על זכות הטענה לביטוח כפל כלפי מי שהמבוטח התחייב בכתב לבטח את חבותו על פי הפוליסה של המבוטח בטרם קרה מקרה הביטוח. מוסכם בזאת כי הפוליסה של המבוטח תחשב במקרה זה כרובד ראשון לפוליסה של מי שהמבוטח התחייב לשפותו.

בפרק 11

35. סייג אי – מבוטל בתנאי שהעובדים רשומים ברשימת מקבלי שכר מהמבוטח

36. הפוליסה מורחבת לכלול את חבותו של המבוטח, אם הינו תאגיד, כלפי בעלי שליטה או בעלי מניות העובדים כשכירים בו והמופעים ברשימת מקבלי השכר של המבוטח. הרחבה זו לא תחול אם מקרה הביטוח ארע עקב רשלנותו של הנפגע עצמו.

37. הביטוח כולל חבות המבוטח כלפי עובדים המועסקים על ידו ואשר משכורתם משולמת על ידי אחרים. בקרות מקרה הביטוח לעובדים כאלה תכסה הפוליסה גם תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי ובלבד, שהמבוטח אינו חב בתשלומי ביטוח לאומי בגינם. לגבי תביעות שיבוב אלה ישא המבוטח בהשתתפות עצמית בסך 30,000 ₪.

38. פוליסה זו חלה בכל עת שהעובד נמצא בשירותו של המבוטח, לרבות - אך לא מוגבל - הפסקת עבודה, בעת הימצאו בדרך לעבודה ובחזרה ממנה וממקום עבודה אחד למשנהו, וכן בעת פעולה אחרת של העובד הנעשית לצורך ביצוע העבודה או בקשר אליה, כל עוד הוא פועל במסגרת חובותיו וצרכיו כעובד של המבוטח, כולל פעילויות ספורטיביות וחברתיות שהמוסד לביטוח לאומי קבע כי הינן תאונות עבודה.

39. הפוליסה מכסה את חבות המבוטח כלפי עובדיו הנשלחים מטעמו לחו"ל באופן ארעי, ובלבד שההתדיינות עם הנפגע תהא בישראל ועל פי דיני ישראל.

פרק 12

40. בפרק הגדרות הגדרת החוק תהיה: " דיני מדינת ישראל ".

41. כל אדם, שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח, ייחשב כצד שלישי לצורך פוליסה זו, בתנאי שאינו מכוסה בפוליסת חבות מעבידים של המבוטח.

42. הפוליסה מורחבת לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילויות של קבלנים וקבלני משנה, חברות שמירה וניקיון.

43. הביטוח על פי פוליסה זו כולל תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי אך ורק לגבי ניזוקים שהמבוטח אינו חב לתשלומי ביטוח לאומי בגינם. אם היה הניזוק מועסק על ידי המבוטח (אך אינו עובדו ואין הוא חב בתשלומי ביטוח לאומי בגינו) יהא סך ההשתתפות העצמית שבו ישא המבוטח 30,000 ₪ למקרה.

44. בסייג 2 א' המילים: " כולל טעינת סחורות עליהם או פריקתן" מבוטלות.

45. בסייג 3 ד' יתווסף למעט נשק המוחזק ברישיון או בהיתר מרשויות המדינה.

46. בסייגים 6,7,8 בטלים ומבוטלים.

47. בסייג 9 מבוטלת החרגת נזק תוצאתי.

48. עובדי המבוטח, משפחותיהם ומוזמנים אחרים ייחשבו כצד שלישי בעת השתתפותם באירועים חברתיים ו/או קהילתיים, כולל

אירועים ספורטיביים המאורגנים ע"י המבוטח לרווחת עובדיו ו/או הקהילה. לגבי עובדי המבוטח, הכיסוי על-פי סעיף זה יחול אך ורק אם המקרה לא יוכר ע"י המוסד לביטוח לאומי כתאונת-עבודה.

49. הביטוח כולל את חבות בעלי המניות, השותפים, המנהלים, העובדים, למעט חבות שניתן לבטחה לפי פוליסה לביטוח דירקטורים ונושאי משרה.

50. רכוש רשויות וגופים אחרים כגון בזק, חברת חשמל, תאגידי מים הנמצא בחצרי המבוטח יחשב כרכוש צד שלישי.

51. הביטוח כולל שיפוי המבוטח עקב חבות שתוטל עליו בקשר עם פעולות הובלה, טעינה או פריקה.

52. על אף האמור בהגדרת "מקרה הביטוח" ובסייג 12(נזק פיננסי) לפוליסה, מוצהר בזה כי הפוליסה מורחבת לכסות מניעת גישה לחצרי ו/או לרכוש צד ג ו/או אבדן השימוש של רכוש צד ג כלשהו עקב נזק פיזי לרכוש של המבוטח ו/או באחריותו מאירוע בלתי צפוי. סך גבול אחריות המבטח בגין הרחבה זו לא יעלה על סך של 25% מגבול אחריות המבטח למקרה ביטוח כמצוין בדף הרשימה של הפוליסה.

53. הביטוח מכסה חבות הנובעת מפגיעה על ידי כלי רכב ברכוש של צד ג. הביטוח על פי סעיף זה הנו מעל סכום גבול האחריות של ביטוח צד שלישי לרכב המקובל אצל המבטח (גבול האחריות המקובל אצל המבטח הנו סכום ההשתתפות העצמית על פי סעיף זה. גבול האחריות על פי סעיף זה מוגבל עד לסך \$ 250,000.

54. הפוליסה מכסה חבות שאינה חייבת בביטוח על פי פקודת רכב מנועי לגבי כלי רכב בבעלות המבוטח ו/או החכורים על ידו ו/או בשימוש ו/או בפיקוחו.

55. אם צוין במפורש ב"רשימה" תהווה הפוליסה ביטוח רובד ראשון לביטוח משלים שנערך למבוטח, כפי תנאיו, באמצעות "אורלן סוכנות לביטוח בע"מ".

בפרק 13

56. הגדרת מקרה הביטוח הינה "כל אבדן או נזק תאונתי, שנגרם לרכוש המבוטח בעת העברתו בשטח מדינת ישראל ו/או השטחים המוחזקים על ידה אך לא כולל במפורש מלחמה וטרור, קרינה, החרמה, תפיסה והשמדה על ידי הרשויות.

57. כיסוי פריצה ו/או העלמות כלי הרכב (אם בתוקף), מותנה בקיום מערכת אזעקה או מיגון אחר שהוסכם עליו עם המבוטח.
58. הכסוי על בסיס נזק ראשון ללא תת ביטוח.
59. הרכוש המבוטח הנו כל רכוש שמועבר על ידי המבוטח או אחרים עבורו.
- הבטוח חל בכל מהלך ההעברה, החל מפתח העסק ועד ליעד הסופי וכולל במפורש חניה, אחסון, הטענה, פריקה ושינוע.
61. הבטוח כולל בנוסף לרכוש המבוטח גם ציוד הנמצא באופן קבע ברכב כגון כלים ומכשירי עבודה בסכום שלא יעלה על- 10,000 ₪ בשעות היום, ובלילה בסכום שלא יעלה על- 3,000 ש"ח.

בפרק 14

62. הגדרת כספים תהיה אמצעי תשלום מכל סוג ותיאור ולרבות תלושי שי וכרטיסים נטענים.
63. המבטח מתחייב לשפות את המבוטח, מעבר לסכומי הביטוח עבור הוצאות הכרוכות בהודעות ופרסום כני"ל, וכן עבור מתן ערבויות מתאימות למושכמעושי השטרות, וכן הפרשי הצמדה וריבית הנובעים מדחיית פירעון השטרות עקב ביטולם כאמור, אך בכל מקרה סך כל אחריות המבטח בגין הרחבה זו לא תעלה על 20% מגובה הנזק או 100,000 ₪ הנמוך מבין השניים.
64. הכיסוי על-פי הפוליסה מורחב לכלול גם כספים הנמצאים בבתי מנהלים ו/או פקידים בכירים ו/או סוכנים ו/או גובים ו/או אחראים על כספים כדלקמן:
א. בפני סיכון אש ושווד - במלוא סכומי הביטוח של סעיף "כספים בהעברה".
ב. בפני כל נזק אחר - 20% מסכומי הביטוח של סעיף "כספים בהעברה" אולם לא יותר מ-40,000 ₪.

בפרק 16

65. א. במקרה של קימום הנזק (תיקון או קניה מחדש) ישולם מלוא המחיר כערכו של הרכוש כחדש. השיפוי יהיה לפי ערך רכוש דומה ככל האפשר לזה שניזוק והשיפוי יחול גם בגין שיפור.

ב. במקרה שהמבוטח יחליט שאין הוא מקומם את הנזק, ישולם ערך שיפוי דהיינו מחיר משומש או מחיר חדש בהפחתת ערך כפי שיקבע שמאי אלא אם נרשם אחרת בפוליסה המקורית או בדף הרשימה.

66. הביטוח כולל הוצאות מיוחדות כגון משלוח אווירי ו"עבודה בשעות נוספות".
סה"כ השיפוי מוגבל בסכום הביטוח הכולל של הפוליסה.

67. הביטוח אינו מותנה בחוזה שרות אך אינו מכסה פעולות אחזקה שוטפות (כגון : שימון, ניקוי, החלפת פילטרים, החלפת ראשי דיו וטונר, החלפת נייר הדפסה, החלפת חלקים יזומה אשר תוכננה מראש).

68. תיקונים דחופים יבוצעו גם ללא בדיקה מוקדמת של שמאי ובתנאי שיימסרו לשמאי כל הממצאים והדוחות והמבטח מתחייב לעזור לשמאי ככל האפשר בכדי לברר את חבות המבטח.

69. ציוד נייד יהיה מכוסה בכל מקום ולמעט השארית מחשב נייד ברכב בלתי מאויש.

70. הביטוח על פי פרק ב' שחזור נתונים, מכסה עלות של שחזור נתונים בכל צורה ודרך כפי שינקוט בה המבוטח.

71. דרך הגיבוי תהיה כפי שיוסכם בין הצדדים ולאחר אישור בכתב של המבוטח.

72. סכומי הביטוח לפרקים ב' ו- ג' הנם על בסיס נזק ראשון ללא תת ביטוח.

אורלון סוכנות לביטוח בע"מ

בשם

הפניקס חברה לביטוח בע"מ